

# ÉPÜLETENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉS

## KÖLTSÉGVETÉS

Épület: 12 LAKÁSOS ORVOSSZÁLLÓ

Helyszín: Bajai Szent Rókus Kórház  
6500 Baja, Rókus u. 10

### Fűtött terek határolószervezetei

Sorszám	Tevékenység	Becsült mennyiség	Egység	Egység ár (anyag+díj)	Becsült költség (anyag+díj)
1	Új külső műanyag nyílászárók beépítése, küszöbökkel, könyöklőkkel, külső párkánnyal – bontással, beépítéssel	95	m2		
2	Új külső alumínium nyílászárók beépítése, küszöbökkel, könyöklőkkel, külső párkánnyal – bontással, beépítéssel	6	m2		
3	Déli homlokzat nyílászáróinál külső tokos redőnyszekrények beépítése	21	db		
4	Automata résszellőző homlokzati nyílászáróba építve (AERECO)	24	db		
5	Bádogozás (attika, kémények) 60cm kiterített szélességig, teljes fogadószervezettel és alátét réteggel	98	fm		
6	Lapostető attikafalak repedéseinek javítása	1	tétel		
7	Szellőző fedlapok javítása vagy cseréje. Kőművesmunkák – szellőzők javítása. Kémények visszabontása zárófödémig.	1	tétel		
8	Lapostető hőszigetelése és vízszigetelése (20 cm EPS 100, 2 rtg bitumenes vastaglemez) szükséges bontásokkal, kiegészítő elemekkel, élképzésekkel	245	m2		
9	Tetőkibúvó csapóajtó beépítése (hőszigetelt, meglévő bontásával)	1	db		

10	Bejárati előtető lebontása, korszerűsített visszaépítése távtartókkal (lakatos szerkezet)	1	tétel		
11	Lábazatfelületek javítása, lábazatok vízszigetelése és hőszigetelése (14 cm EPS), kiegészítő profilokkal, elemekkel és élképzésekkel, lábazatvakolat	71	m2		
12	Homlokzati vakolatfelületek javítása, homlokzati falak hőszigetelése asványgyapot rendszerrel (15 cm), kiegészítő profilokkal, elemekkel és élképzésekkel, homlokzatképzés, állványozással	700	m2		
13	Homlokzati vakolatfelületek javítása, homlokzati falak hőszigetelése asványgyapot rendszerrel kávak szigetelése, homlokzatképzés kiegészítő profilokkal, elemekkel és élképzésekkel - 30cm kávamélységig	254	fm		
14	Nyílászárók beépítési helyeinek (káva) beltéri kijavítása, vakolása, felületképzése (festéssel vagy burkolással)	254	fm		
15	Épületgépész, elektromos munkák és szakipari – meglévő szerkezetek bontása és áthelyezése, új kialakítása hőszigetelési munkák kapcsán	1	tétel		
16	Villámvédelem rendszer kiépítése, meglévő rendszer bontása	1	tétel		
17	Vízköpő kiépítése loggiák részére – rozsdamentes acél vagy alumínium bádogszerkezet - beépítéssel	12	db		
18	Loggia mellvéd javítása	21	fm		
19	Loggia vasbeton falak, lemezek és gerendák hőszigetelése (5 cm PIR) homlokzatképzéssel	111	m2		
20	Loggia vasbeton lemezek lépésálló hőszigetelése (10 cm), beton aljzattal, vízszigeteléssel és ragasztott hidegburkolattal, kialakítás kompletten élképzésekkel	30	m2		

21	Új loggiakorlátok felszerelése rozsdamentes acél lakatos szerkezettel	21	fm		
22	Organizációs költségek, hulladékkezelés	1	tétel		
23	Átadási dokumentáció a szükséges mérések elvégzésével	1	tétel		
Összesen nettó (Ft):					
ÁFA (Ft):					
Összesen bruttó (Ft):					

  
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Dr. Schmalz Péter  
Lajstromszám: 00088

